


федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Мичуринский государственный аграрный университет»

Кафедра ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров

УТВЕРЖДЕНА
решением учебно-методического совета
университета
(протокол № 10 от 22 июня 2023г)

УТВЕРЖДАЮ
Председатель учебно-методического
совета университета
 С.В. Соловьев
«22» июня 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТР НЕДВИЖИМОСТИ И МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ

Направление подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Земельный кадастр

Квалификация бакалавр

Мичуринск, 2023

1. Цели освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» являются ознакомление обучающихся с основами кадастровых отношений и формирование комплекса теоретических и практических знаний о принципах и правилах ведения кадастра недвижимости в Российской Федерации; порядке государственного кадастрового учета объектов недвижимости, об основах кадастровой деятельности и правилах производства кадастровых работ, а также умение запрашивать, воспроизводить и использовать кадастровые сведения.

Задачи дисциплины:

- Изучить нормативно-правовую базу, регулирующую земельно-имущественные отношения, землеустройство и кадастр недвижимости;
- Освоить технологию кадастрового учета и производства кадастровых работ;
- Научить обучающихся применять сведения государственного кадастра недвижимости во всех сферах жизнедеятельности общества;
- Освоить современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров;
- Овладеть технологией сбора, систематизации, воспроизведения и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра;

Код и наименование профессионального стандарта (ПС): 10.001 Специалист в сфере кадастрового учета.

2. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» относится к блоку 1 Дисциплины (модули). Часть формируемая участниками образовательных отношений.

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» базируется на следующих дисциплинах: «Право», «Рациональное природопользование», «Экологическое нормирование», «История земельных отношений», «Основы землеустройства», «Геодезия», «Информационные технологии в земельном кадастре», «Типология объектов недвижимости»,

В дальнейшем знания, умения и навыки, сформированные в процессе изучения дисциплины, используются при освоении следующих дисциплин: «Организация и планирование землеустроительных и кадастровых работ», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», а также при выполнении курсовых работ, прохождении производственных практик и написании выпускной квалификационной работы.

3. 3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить следующие трудовые функции:

- Прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (**10.001** Специалист в сфере кадастрового учета. **ТФ.- В/01.6**)

Трудовые действия:

- Проверка документа, удостоверяющего личность;
- Прием документов от заявителя в бумажном и электронном виде;
- Формирование учетного дела;

- Сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному учетному делу;
- Регистрация запроса/заявления в автоматизированной информационной системе;
- Прием и регистрация документов на внесение сведений в государственный кадастр недвижимости, поступающих посредством почтового отправления;
- Передача учетных дел по реестру в установленном порядке в соответствующий орган кадастрового учета или в орган, осуществляющий государственную регистрацию права;
- Выдача (направление) документов по результатам осуществления учетных действий, рассмотрения запроса о предоставлении сведений, внесенных в ГКН, и запросов сведений ЕГРП;
- Регистрация и удостоверение подготовленных по результатам запроса/заявления исходящих документов и выдача их заявителю.
- Внесение в государственный кадастр недвижимости (ГКН) картографических и геодезических основ государственного кадастра недвижимости (**10.001** Специалист в сфере кадастрового учета. **ТФ. - А/01.6**)
 - Прием картографической и геодезической основ ГКН*(6), создаваемых для целей ГКН;
 - Внесение картографической и геодезической основ ГКН в программный комплекс, применяемый для ведения ГКН;
 - Внесение в ГКН картографической и геодезической основ государственного кадастра недвижимости.
- Ведение государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы (**10.001** Специалист в сфере кадастрового учета.. **ТФ. -В/02.6**)
 - Подготовка и направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы технической инвентаризации на предоставление документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета и для предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости;
 - Внесение сведений, поступивших в порядке внутриведомственного взаимодействия;
 - Рассмотрение заявлений/запросов и документов, поступивших с ними и необходимых для осуществления кадастровых действий: проверка представленных документов на предмет отсутствия оснований для отказа или приостановления кадастровых действий, включая проведение пространственного анализа сведений ГКН;
 - Подготовка протокола проверки документов в соответствии с кадастровыми процедурами;
 - Принятие решения по результатам выполнения кадастровых процедур;
 - Направление документов по результатам рассмотрения заявления о кадастровом учете и документов, необходимых для осуществления кадастрового учета, для выдачи/отправки заявителю;
 - Формирование архива документов ГКН, в том числе в электронном виде;
 - Осуществление проверки внесенных данных, в том числе пространственный анализ сведений ГКН;
 - Выявление и исправление технических ошибок, допущенных при ведении ГКН, кадастровых ошибок в сведениях ГКН и подготовка соответствующих протоколов и решений;
 - Систематизация и ведение архива кадастровых дел на бумажном носителе.
- Осуществление кадастрового деления территории Российской Федерации (**10.001** Специалист в сфере кадастрового учета. **ТФ.- А/02.6**)
 - Осуществление кадастрового деления кадастрового округа на кадастровые районы и кадастрового деления кадастровых районов кадастрового округа на кадастровые кварталы, в том числе проведение пространственного анализа в целях устранения

пересечений и разрывов границ единиц кадастрового деления;

-Внесение утвержденного кадастрового деления в программный комплекс ГКН;

-Выгрузка необходимых слоев, содержащихся в программном комплексе ГКН.

- Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) **(10.001 Специалист в сфере кадастрового учета. ТФ.- В/03.6).**

Трудовые действия:

- прием и регистрация документов на предоставление сведений, внесенных в ГКН, и прием и регистрация документов на предоставление сведений из ЕГРП, а также выдача документов по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений;

- сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному запросу о предоставлении государственной услуги (далее - запрос) в программном комплексе;

- рассмотрение запроса и документов, необходимых для предоставления государственных услуг;

- подготовка документов по результатам рассмотрения запроса в виде, определенном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

- формирование почтового отправления, его передача в организацию федеральной почтовой связи;

- выдача (направление) документов по результатам рассмотрения запроса;

- формирование почтового отправления, его передача в организацию почтовой связи;

- получение уведомления о вручении отправления и передача уведомления в уполномоченное структурное подразделение.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих профессиональных компетенций:

УК-2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;

ПК-2- способен к участию по внедрению результатов исследований и новых разработок;

ПК-6- способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ;

ПК-7- способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;

ПК-8 - способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства.

| Код и наименование универсальной компетенции | Код и наименование индикатора достижения универсальных компетенций | Критерии оценивания результатов обучения | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| | | низкий (допороговый, компетенция не сформирована) | пороговый | базовый | продвинутый |
| УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленн | ИД-1 _{УК-2} – Знает: юридические основания для организации деятельности | Не знаетюридическое основания для организации деятельности и представления её результатов; | Слабо знаетюридические основания для организации деятельности | Хорошо знаетюридические основания для организации деятельности | Отлично знает юридические основания для организации деятельности и представления её |

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|
| <p>ой цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p> | <p>и представлены её результатов; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений; правовые нормы для оценки результатов решения задач.</p> | <p>правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений; правовые нормы для оценки результатов решения задач.</p> | <p>и представлены её результатов; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений; правовые нормы для оценки результатов решения задач.</p> | <p>и представлены её результатов; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений; правовые нормы для оценки результатов решения задач.</p> | <p>результатов; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсы и ограничений; правовые нормы для оценки результатов решения задач.</p> |
| <p>ИД-2_{ук.2} – Умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализац</p> | <p>Не умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализации деятельности; анализировать нормативную документац</p> | <p>Слабо умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализац</p> | <p>Хорошо умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализац</p> | <p>Отлично умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализации деятельности; анализировать нормативную документацию</p> | <p>Отлично умеет формулировать задачи в соответствии с целью проекта; определять имеющиеся ресурсы для достижения цели проекта; проверять и анализировать профессиональную документацию; выдвигать инновационные идеи и нестандартные подходы к их реализации в целях реализации деятельности; анализировать нормативную документацию</p> |

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| | ии деятельности ; анализироват ь нормативную документ ацию | ию | ии деятельности; анализироват ь нормативную документ ацию | ии деятельности; анализироват ь нормативную документ ацию | |
| | ИД-3 _{ук-2} –Владеет: навыками аргументиров анного отбора и реализации различных способов решения задач в рамках цели проекта; публичного представлени я результатов решения задач исследования , проекта, деятельности. | Не владеет навыками аргументирован ного отбора и реализации различных способов решения задач в рамках цели проекта; публичного представления результатов решения задач исследования, проекта, деятельности. | Слабо владеетнавык ами аргументиров анного отбора и реализации различных способов решения задач в рамках цели проекта; публичного представлени я результатов решения задач исследования , проекта, деятельности. | Хорошо владеетнавык ами аргументиров анного отбора и реализации различных способов решения задач в рамках цели проекта; публичного представлени я результатов решения задач исследования , проекта, деятельности. | Отлично владеет навыками аргументированн ого отбора и реализации различных способов решения задач в рамках цели проекта; публичного представления результатов решения задач исследования, проекта, деятельности. |

| | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|
| ПК-2. Спосо бен к участию по внедрению результато в исследован ий и новых разработок | ИД-1 _{ПК-2} – Знать: современное состояние и перспективы научно- технической политики; сущность и особенности научных исследований; пути повышения эффективност и организации проектной и научной деятельности землеустроите льных предприятий | Не знает: современное состояние и перспективы научно- технической политики; сущность и особенности научных исследований; пути повышения эффективност и организации проектной и научной деятельности землеустроите льных предприятий | Слабо знает: современное состояние и перспективы научно- технической политики; сущность и особенности научных исследований ; пути повышения эффективнос ти организации проектной и научной деятельности землеустроит ельных предприятий | Хорошо знает: современное состояние и перспективы научно- технической политики; сущность и особенности научных исследований ; пути повышения эффективнос ти организации проектной и научной деятельности землеустроит ельных предприятий | Отлично знает: современное состояние и перспективы научно- технической политики; сущность и особенности научных исследований; пути повышения эффективности организации проектной и научной деятельности землеустроите льных предприятий |
|---|--|---|---|--|--|

| | | | | | |
|---|---|---|--|---|---|
| | ИД-2 _{ПК-2} – Уметь: обрабатывать полученные результаты исследований, анализировать и осмысливать их с учетом имеющихся литературных данных | Не умеет: обрабатывать полученные результаты исследований, анализировать и осмысливать их с учетом имеющихся литературных данных | Слабо умеет: обрабатывать полученные результаты исследований , анализироват ь и осмысливать их с учетом имеющихся литературны х данных | Хорошо умеет: обрабатывать полученные результаты исследований , анализироват ь и осмысливать их с учетом имеющихся литературны х данных | Отлично умеет: обрабатывать полученные результаты исследований, анализировать и осмысливать их с учетом имеющихся литературных данных |
| | ИД-3 _{ПК-2} – Владеть: способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок | Не владеет: способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок | Частично владеет: способностью ю и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок | Владеет: способность ю и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок | Свободно владеет: - способностью и готовностью к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок |
| ПК-6. Спосо бен использова ть знания современн ых технологий при проведени и землеустро ительных и кадастров ых работ | ИД-1 _{ПК-6} – Знать: - современные технологии проведения землеустроит ельных работ и ведения Государствен ного кадастра недвижимост и | Не знает: - современные технологии проведения землеустроите льных работ и ведения Государственн ого кадастра недвижимости | Слабо знает: - современные технологии проведения землеустроит ельных работ и ведения Государствен ного кадастра недвижимост и | Хорошо знает: - современные технологии проведения землеустроит ельных работ и ведения Государствен ного кадастра недвижимост и | Отлично знает: - современные технологии проведения землеустроитель ных работ и ведения Государственног о кадастра недвижимости |
| | ИД-2 _{ПК-6} – Уметь: - описывать местоположен ие и устанавливать на местности границы объектов землеустройст ва, проводить работу по реализации проектов и схем землеустройст ва | Не умеет: - описывать местоположен ие и устанавливать на местности границы объектов землеустройст ва, проводить работу по реализации проектов и схем землеустройст ва | Слабо умеет: - описывать местоположе ние и устанавливат ь на местности границы объектов землеустройс тва, проводить работу по реализации проектов и схем | Хорошо умеет: - описывать местоположе ние и устанавливат ь на местности границы объектов землеустройс тва, проводить работу по реализации проектов и схем | Отлично умеет: - описывать местоположение и устанавливать на местности границы объектов землеустройства, проводить работу по реализации проектов и схем землеустройства |

| | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|
| | | | землеустройс тва | землеустройс тва | |
| | ИД-3 _{ПК-6} – Владеть: - методикой осуществления проектно- изыскательски х и топографо- геодезических работ по землеустройст ву и Государственн ому кадастру недвижимости | Не владеет: - методикой осуществления проектно- изыскательски х и топографо- геодезических работ по землеустройст ву и Государственн ому кадастру недвижимости | Частично владеет: - методикой осуществлен ия проектно- изыскательск их и топографо- геодезически х работ по землеустройс тву и Государствен ному кадастру недвижимост и | Владеет: - методикой осуществлен ия проектно- изыскательск их и топографо- геодезически х работ по землеустройс тву и Государствен ному кадастру недвижимост и | Свободно владеет: - методикой осуществления проектно- изыскательских и топографо- геодезических работ по землеустройству и Государственном у кадастру недвижимости |
| ПК-7. Спосо бен использова ть знания современн ых методик и технологий мониторин га земель и недвижимос ти | ИД-1 _{ПК-7} – Знать: - современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использование м земель и иной недвижимости | Не знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использование м земель и иной недвижимости | Слабо знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимост и, а также контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и | Хорошо знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимост и, а также контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и | Отлично знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использованием земель и иной недвижимости |
| | ИД-2 _{ПК-7} – Уметь: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и | Не умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимости | Слабо умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и | Хорошо умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и | Отлично умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимости |
| | ИД-3 _{ПК-7} – Владеть: - методикой проведения контроля за использование м земель и иной недвижимости | Не владеет: - методикой проведения контроля за использование м земель и иной недвижимости | Частично владеет: - методикой проведения контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и | Владеет: - методикой проведения контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и | Свободно владеет: - методикой проведения контроля за использованием земель и иной недвижимости |
| ПК-8. Спосо бен использова ть знания | ИД-1 _{ПК-8} – Знать: - классификаци ю объектов капитального | Не знает: - классификаци ю объектов капитального строительства | Слабо знает: - классификац ию объектов капитального | Хорошо знает: - классификац ию объектов капитального | Отлично знает: - классификацию объектов капитального |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|---|
| современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства | строительства и основы технической инвентаризации зданий и сооружений | и основы технической инвентаризации зданий и сооружений | строительства и основы технической инвентаризации зданий и сооружений | строительства и основы технической инвентаризации зданий и сооружений | строительства и основы технической инвентаризации зданий и сооружений |
| | ИД-2 _{ПК-8} – Уметь: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель | Не умеет: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель | Слабо умеет: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель | Хорошо умеет: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель | Отлично умеет: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель |
| | ИД-3 _{ПК-8} – Владеть: - современными технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства | Не владеет: - современными технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства | Частично владеет: - современным и технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства | Владеет: - современным и технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства | Свободно владеет: - современными технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства |

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

Знать:

- основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства и кадастра недвижимости;
- правовые основы кадастровых отношений, возникающих при ведении государственного кадастра недвижимости, кадастровом учете и кадастровой деятельности;
- основные понятия, задачи, функции, принципы и составные части кадастров;
- технологию кадастрового учета и производства кадастровых работ;
- концептуальные основы становления и развития института объектов недвижимости и прав на них (как вещных, так и обязательственных) в современной России;
- состав и содержание объектов недвижимости как объектов имущественных отношений;
- тенденции развития кадастровых систем и технологий, автоматизированных систем проектирования и область их в научно-исследовательской, проектной, производственно-технологической и организационно-управленческой деятельности;
- основу современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства.

Уметь:

- использовать и применять сведения государственного кадастра недвижимости во всех сферах жизнедеятельности общества;
- использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров;
- использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных

и кадастровых работ;

- применять знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;

Владеть:

- методологией, методами, приемами и порядком ведения государственного кадастра недвижимости;

- технологией сбора, систематизации, воспроизведения и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра;

-умением использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах;

- способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок;

3.1. Матрица соотношения тем/разделов учебной дисциплины (модуля) и формируемых в них профессиональных компетенций

| Разделы, темы дисциплины | Компетенции | | | | | Общее количество компетенций |
|--|-------------|------|------|------|------|------------------------------|
| | УК-2 | ПК-2 | ПК-6 | ПК-7 | ПК-8 | |
| РАЗДЕЛ 1 «Понятие и функции ГКН» | × | | × | × | | 3 |
| Тема 1. Основные термины и понятия в ГКН. | × | | | | | 1 |
| Тема 2. Основы государственной земельной политики. | | × | × | | × | 3 |
| Тема 3. Классификация объектов недвижимости. | | | × | × | | 2 |
| РАЗДЕЛ 2 «Технология формирования объектов недвижимости и особенности государственного кадастрового учета». | | | | × | × | 2 |
| Тема 4. Правовые основы осуществления кадастровой деятельности. | | × | × | | | 2 |
| Тема 5. Кадастровые инженеры. (задачи, полномочия, обязанности) | × | × | | | | 2 |
| Тема 6. Способы образования объектов недвижимости. | | | | × | × | 2 |
| Тема 7. Особенности образования объектов недвижимости на землях с-х назначения. | | | | × | × | 2 |
| Тема 8. Технология проведения государственного кадастрового учета. | | × | × | | | 2 |
| РАЗДЕЛ 3 «Роль ГКН в проведении государственного мониторинга земель» | × | | × | × | | 3 |
| Тема 9. Состав сведений об | × | | | | | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|---|
| объектах недвижимости, содержащихся в ГКН. | | | | × | | |
| Тема 10. Цели и задачи проведения государственного мониторинга земель уполномоченными органами. | | × | | × | | 2 |
| Тема 11. Повышение качества мониторинга использования земельных ресурсов на основе геоинформационных технологий. | | | × | × | | 2 |

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц - 216 ак. часа.

4.1. Объем дисциплины и виды учебной работы

| Виды занятий | Количество ак. часов | | | | |
|---|-------------------------|-------------|-----------|-----------|-------------------------------------|
| | по очной форме обучения | | | | по заочной форме обучения 4 курс |
| | Всего | В том числе | | | |
| | | 5 семестр | 6 семестр | 7 семестр | |
| Общая трудоемкость дисциплины | 216 | 72 | 72 | 72 | 216 |
| Контактная работа обучающихся с преподавателем, т.ч. | 114 | 32 | 50 | 32 | 54 |
| Аудиторные занятия, из них | 114 | 32 | 50 | 32 | 54 |
| лекции | 52 | 16 | 20 | 16 | 18 |
| Практические занятия | 62 | 16 | 30 | 16 | 36 |
| Самостоятельная работа, в т.ч.: | 75 | 40 | 22 | 13 | 153 |
| проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов) | 38 | 15 | 5 | 3 | 114 |
| подготовка к практическим занятиям, защите рефератов | 28 | 10 | 5 | 3 | 14 |
| выполнение индивидуальных заданий | 27 | 10 | 7 | 3 | 15 |
| подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов) | 14 | 5 | 5 | 4 | 10 |
| Контроль | 27 | | | 27 | 9 |
| Вид итогового контроля | | зачет | зач. кр. | экзамен | экз. кр. |

4.2. Лекции

| № | Раздел дисциплины (модуля), темы лекций и их содержание | Объем ак. часов | | Формируемые компетенции |
|---|---|----------------------|------------------------|-------------------------|
| | | очная форма обучения | заочная форма обучения | |
| | РАЗДЕЛ 1 «Понятие и функции ГКН» | 16 | 6 | УК-2 ПК-2 ПК-6 |
| | Тема 1. Основные термины и понятия в ГКН. | 6 | | ПК-7 |
| | Тема 2. Основы государственной земельной политики. | 6 | | ПК-6 ПК-8 ПК-7 |
| | Тема 3. Классификация объектов недвижимости. | 4 | | ПК-2 ПК-7 |
| | РАЗДЕЛ 2 «Технология формирования объектов недвижимости и особенности государственного кадастрового учета». | 22 | 6 | УК-2 ПК-8 |
| | Тема 4. Правовые основы осуществления кадастровой деятельности. | 4 | | ПК-2 ПК-7 |
| | Тема 5. Кадастровые инженеры. (задачи, полномочия, обязанности) | 4 | | ПК-6 ПК-8 |
| | Тема 6. Способы образования объектов недвижимости. | 4 | | ПК-6 ПК-8 |
| | Тема 7. Особенности образования объектов недвижимости на землях с-х назначения. | 4 | | УК-2 ПК-6 ПК-8 |
| | Тема 8. Технология проведения государственного кадастрового учета. | 4 | | ПК-6 ПК-7 |
| | РАЗДЕЛ 3 «Роль ГКН в проведении государственного мониторинга земель» | 16 | 6 | ПК-2 ПК-8 ПК-6 |
| | Тема 9. Состав сведений об объектах недвижимости, содержащихся в ГКН. | 6 | | ПК-2 ПК-8 |
| | Тема 10. Цели и задачи проведения государственного мониторинга земель уполномоченными органами. | 6 | | ПК-6 ПК-7 |
| | Тема 11. Повышение качества мониторинга использования земельных ресурсов на основе геоинформационных технологий. | 4 | | ПК-8 ПК-7 |
| | Итого | 52 | 18 | |

4.3. Лабораторные работы не предусмотрены.

4.4 Практические занятия

| № раздела | Наименование занятия | Объем акад. часов | | Формируемые компетенции |
|-----------|---|----------------------|------------------------|------------------------------|
| | | очная форма обучения | заочная форма обучения | |
| 1 | Понятия и функции ГКН | | | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 1.1 | Тема 1. Основные нормативно-правовые акты в сфере земельных отношений. | 6 | 4 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 1.2 | Тема 2. Инструменты и способы осуществления государственной земельной политики. | 6 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 1.3 | Тема 3. Особенности классификации различных объектов недвижимого имущества. | 4 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2 | Технология формирования объектов недвижимости и особенности государственного кадастрового учета | | | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2.1 | Тема 4. Квалификационные требования к кадастровым инженерам. | 6 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2.2 | Тема 5. Составление межевого плана. | 6 | 4 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2.3 | Тема 6. Составление технического плана. | 4 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2.4 | Тема 7. Составление акта обследования. | 6 | 4 | ПК-3 ПК-6 |
| 2.5 | Тема 8. Требования к точности выполнения измерений при кадастровых работах. | 4 | 4 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 2.6 | Тема 9. Инструкции по постановке на учет объектов недвижимости. | 4 | 4 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 3 | Роль ГКН в проведении государственного мониторинга земель. | | | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 3.1 | Тема 10. Способы | 6 | 4 | ПК-6 |

| | | | | |
|-------|---|----|----|------------------------------|
| | мониторинга использования земельного фонда. | | | ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 3.2 | Тема 11. Основные проблемы рационализации использования земельных ресурсов. | 6 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| 3.3 | Тема 12. Ответственность за нарушение законодательства в сфере земельных отношений. | 4 | 2 | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 |
| Итого | | 62 | 36 | |

4.5. Самостоятельная работа обучающихся

Перечень методического обеспечения для самостоятельной работы по дисциплине

| Раздел дисциплины (тема) | Вид самостоятельной работы | Объем, ак. часов | |
|--------------------------|---|-------------------------|---------------------------|
| | | по очной форме обучения | по заочной форме обучения |
| Раздел 1 | Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов) | 6 | 18 |
| | Подготовка к практическим занятиям и защите реферата | 6 | 20 |
| | Выполнение индивидуальных заданий | 5 | 10 |
| | Подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов) | 5 | 10 |
| Раздел 2 | Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов) | 6 | 8 |
| | Подготовка к практическим занятиям и защите реферата | 6 | 10 |
| | Выполнение индивидуальных заданий | 5 | 10 |
| | Подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов) | 5 | 15 |
| Раздел 3 | Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов) | 6 | 13 |
| | Подготовка к практическим занятиям и защите реферата | 6 | 15 |
| | Выполнение индивидуальных заданий | 5 | 14 |
| | Подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов) | 5 | 10 |
| Итого | | 75 | 153 |

(модулю):

1. Щукин Р.А. Методические рекомендации по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» для обучающихся очного, заочного образования - Мичуринск, 2023.

2. Щукин Р.А. Методические рекомендации «Правила оформления самостоятельных работ обучающимися по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» - Мичуринск, 2023.

3. Щукин Р.А. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» и выполнения реферата для обучающихся заочного образования - Мичуринск, 2023.

4.6. Выполнение контрольной работы обучающимися заочной формы

Целью контрольной работы для обучающихся заочной формы является выработка системных знаний в области землеустройства, государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, а также приобретение теоретических знаний в области земельно-имущественных отношений, необходимых для применения их в практической деятельности.

Перечень вопросов для выполнения контрольной работы обучающимися заочной формы по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель»:

1. Основания для выполнения кадастровых работ.
2. Правовой режим и особенности учета земель различных категорий.
3. Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости.
4. Основные термины и понятия в земельном законодательстве.
5. Виды и правоустанавливающие документы на землю.
6. Правовые основы, регулирующие земельные отношения (ФЗ, Кодексы РФ, названия, номера, даты принятия и изменения).
7. Основания осуществления кадастрового учета.
8. Формирование государственного кадастра недвижимости.
9. Исправление ошибок в государственном кадастре недвижимости.
10. Особенности перевода земель из одной категории в другую.
11. Предмет регулирования Федерального закона № 221.
12. Разделы государственного кадастра недвижимости.
13. Сроки осуществления кадастрового учета.
14. Технология составления межевого и технического планов, акта обследования.
15. Картографическая и геодезическая основы государственного кадастра недвижимости.
16. Земельные правоотношения: понятие и виды.
17. Государственная регистрация прав на землю.
18. Понятие и общая характеристика форм платы за землю.
19. Государственный учет земель. Мониторинг земель.
20. Определение, цели и задачи мониторинга земель.
21. Результаты государственного мониторинга земель.
22. Порядок осуществления мониторинга земель.
23. Классификация мониторинга земель.
24. Принципы ведения мониторинга земель.
25. Особенности купли-продажи земельных участков.
26. Контроль за использованием и охраной земель.
27. Виды и системы органов, осуществляющих контроль за использованием земель.
28. Понятие, состав и виды земельных правонарушений.
29. Юридическая и уголовная ответственность за совершение земельных правонарушений.

30. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.

4.7. Содержание разделов дисциплины

РАЗДЕЛ 1 «Понятие и функции ГКН»

Тема 1. Основные термины и понятия в ГКН.

Основы кадастра недвижимости. Основные задачи, цели и функции кадастра недвижимости. Принципы ведения кадастра недвижимости. Кадастровые отношения и правовые основы кадастровых отношений. Объекты (объекты недвижимости), их классификация и субъекты кадастровых отношений.

Тема 2. Основы государственной земельной политики.

Миссия и цели земельной политики. Государственная политика в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения. Показатели эффективности земельной политики. Задачи земельной политики. Формирование системы устойчивого землепользования, экологизация сельского хозяйства. Основные направления государственного регулирования земельных отношений. Меры по осуществлению земельной политики. Современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ, а также мониторинга земель и недвижимости.

Тема 3. Классификация объектов недвижимости.

Понятие недвижимости. Объекты, относящиеся к недвижимости. Общая характеристика недвижимости. Классификация объектов недвижимого имущества. Базовый объект недвижимости. Характер использования недвижимости. Цели владения недвижимостью. Степень специализации недвижимости. Степень готовности недвижимости к эксплуатации.

РАЗДЕЛ 2 «Технология формирования объектов недвижимости и особенности государственного кадастрового учета».

Тема 4. Правовые основы осуществления кадастровой деятельности.

Система нормативно-правовых актов в области ведения государственного кадастра недвижимости. Земельный кодекс РФ. Федеральный закон № 221-ФЗ от 27.07.2008 «О государственном кадастре недвижимости». Федеральный закон № 78 «О землеустройстве». Правовое значение государственного кадастрового учета недвижимости. Нормативная база и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства.

Тема 5. Кадастровые инженеры. (задачи, полномочия, обязанности).

Задачи и функции кадастрового инженера. Обязательные условия принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров. Экзамен на присвоение квалификации. Квалификационный аттестат кадастрового инженера. Аннулирование квалификационного аттестата и печати кадастрового инженера. Исключение кадастрового инженера из членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

Тема 6. Способы образования объектов недвижимости.

Образование земельного участка. Образование зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и помещений. Способы и особенности образования (создания) различных объектов недвижимости. Реестр недвижимости. Статус сведений об объекте недвижимости.

Тема 7. Особенности образования объектов недвижимости на землях с-х назначения. Правовой статус земель сельскохозяйственного назначения. Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной собственности. Раздел земельного участка. Выдел земельного участка. Объединение земельных участков. Перераспределение земельных участков.

Тема 8. Технология проведения государственного кадастрового учета.

Внесение сведений о ранее учтенных объектах недвижимости. Постановка на кадастровый учет объекта недвижимости. Учет изменений объекта недвижимости. Учет части объекта недвижимости. Снятие с кадастрового учета объекта недвижимости. Исправление кадастровых и технических ошибок в кадастровых сведениях.

РАЗДЕЛ 3 «Роль ГКН в проведении государственного мониторинга земель»

Тема 9. Состав сведений об объектах недвижимости, содержащихся в ГКН.

Характеристика объекта недвижимости. Кадастровый паспорт объекта недвижимости. Вид объекта недвижимости. Кадастровый номер. Описание местоположения границ объекта недвижимости. Описание границ земельного участка, на котором располагается объект недвижимости. Сведения о вещных правах на объект недвижимости. Категории земель.

Тема 10. Цели и задачи проведения государственного мониторинга земель уполномоченными органами.

Понятие государственного мониторинга земель. Задачи государственного мониторинга земель. Результаты государственного мониторинга земель. Порядок осуществления мониторинга. Классификация мониторинга земель. Принципы ведения мониторинга земель.

Тема 11. Повышение качества мониторинга использования земельных ресурсов на основе геоинформационных технологий.

Геоинформационная технология. Комплексный мониторинг земель с применением ГИС технологий. Теоретические подходы использования геоинформационных систем. Совершенствование и развитие дистанционных методов мониторинга. Оптимизация мониторинга земель на основе данных дистанционного зондирования.

5. Образовательные технологии

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлениям подготовки реализация компетентного подхода с необходимостью предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий и других инновационных технологий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития личностных и профессиональных навыков обучающихся.

| Вид учебных занятий | Форма проведения |
|------------------------|---|
| Лекции | интерактивная форма - презентации с использованием мультимедийных средств с последующим обсуждением материалов (лекция – визуализация) |
| Практические занятия | традиционная форма – выполнение конкретных практических заданий по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» |
| Самостоятельная работа | сочетание традиционной формы (работа с учебной и справочной литературой, изучение материалов интернет-ресурсов, подготовка к практическим занятиям и тестированию) и интерактивной формы (выполнение индивидуальных и групповых исследовательских проектов) |

6. Оценочные средства дисциплины (модуля)

Основными видами дисциплинарных оценочных средств при функционировании модульно-рейтинговой системы обучения и оценки успеваемости обучающихся являются:

на стадии рубежного рейтинга, формируемого по результатам модульного тестирования – тестовые задания; на стадии поощрительного рейтинга, формируемого по результатам написания и защиты рефератов по актуальной проблематике, оценки ответов обучающегося на коллоквиумах; на стадии промежуточного рейтинга, определяемого по результатам сдачи зачета – теоретические вопросы, контролирующие теоретическое содержание учебного материала, и компетентностно-ориентированные задания, контролирующие практические навыки из различных видов профессиональной деятельности обучающегося по ОПОП данного направления подготовки, формируемые при изучении дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель».

6.1. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель»

| № п/п | Контролируемые темы дисциплины | Код контролируемой компетенции | Оценочное средство | |
|-------|--|--------------------------------|--------------------|--------|
| | | | наименование | кол-во |
| 1 | РАЗДЕЛ 1 «Понятие и функции ГКН» Тема 1. Основные термины и понятия в ГКН. | ПК-2 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-6 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-7 | Вопросы зачета | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы экзамена | 5 |
| | | УК-2 | | |
| 2 | Тема 2. Основы государственной земельной политики. | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 3 | Тема 3. Классификация объектов недвижимости. | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 4 | РАЗДЕЛ 2 «Технология формирования объектов недвижимости и особенности государственного кадастрового учета». Тема 4. Правовые основы осуществления кадастровой деятельности. | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 5 | Тема 5. Кадастровые инженеры. (задачи, полномочия, обязанности) | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 6 | Тема 6. Способы образования объектов недвижимости. | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 7 | Тема 7. Особенности образования объектов недвижимости на землях с-х назначения. | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |
| | | ПК-7 | Темы рефератов | 5 |
| | | ПК-8 | Вопросы зачета | 5 |
| | | УК-2 | Вопросы экзамена | 5 |
| 8 | Тема 8. Технология | ПК-6 | Тестовые задания | 10 |

| | | | | |
|----|---|------------------------------|--|--------------|
| | проведения государственного кадастрового учета. | ПК-7 ПК-8 УК-2 | Темы рефератов Вопросы зачета Вопросы экзамена | 5 5 5 |
| 9 | РАЗДЕЛ 3 «Роль ГКН в проведении государственного мониторинга земель» Тема 9. Состав сведений об объектах недвижимости, содержащихся в ГКН. | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 | Тестовые задания Темы рефератов Вопросы экзамена | 10 5 5 |
| 10 | Тема 10. Цели и задачи проведения государственного мониторинга земель уполномоченными органами. | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 | Тестовые задания Темы рефератов Вопросы экзамена | 5 5 5 |
| 11 | Тема 11. Повышение качества мониторинга использования земельных ресурсов на основе геоинформационных технологий. | ПК-6 ПК-7 ПК-8 УК-2 | Тестовые задания Темы рефератов Вопросы экзамена | 5 5 5 |

6.2. Перечень вопросов для зачета

Правовая основа регулирования кадастровых отношений. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)

1. Порядок представления заявителем документов для осуществления кадастрового учета. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
2. Содержание технического плана. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
3. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий учет и ведение государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
4. Состав необходимых для кадастрового учета документов. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
5. Особенности осуществления кадастрового учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
6. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
7. Решение об осуществлении кадастрового учета. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
8. Государственный кадастровый учет ранее учтенных объектов недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
9. Особенности осуществления государственного при образовании объектов недвижимости. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
10. Кадастровый номер объекта недвижимости и кадастровое деление территории Российской Федерации. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
11. Кадастровая выписка об объекте недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
12. Геодезическая и картографическая основы государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
13. Постановка на учет объекта недвижимости для строительства, реконструкции. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
14. Выдача разрешения на строительство и реконструкцию недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
15. Кадастровый паспорт объекта недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
16. Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте. ((ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)

17. Приостановление и снятие объекта с кадастрового учета. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
18. Отказ в осуществлении кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
19. Предоставление сведений внесенных в государственный кадастр недвижимости. (ПК-3, ПК-6, ПК-11)
20. Исправление ошибок в государственном кадастре недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
21. Состав сведений о границе Российской Федерации и субъектов РФ. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
22. Требования к кадастровому инженеру. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
23. Классификация земельного фонда по назначению. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
24. Состав сведений государственного кадастра недвижимости и муниципальных границах и границах населенных пунктов. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
25. Кадастровая деятельность и кадастровые инженеры. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
26. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о территориальных зонах. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
27. Государственный реестр кадастровых инженеров. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
28. Реестр объектов недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
29. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о кадастровом делении территории Российской Федерации. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
30. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о зонах с особыми условиями использования территорий. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
31. Формы организации кадастровой деятельности. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
32. Проблемы, решаемые с помощью данных кадастра недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
33. Запись об объекте недвижимости в Реестре. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
34. Осуществление кадастровой деятельности кадастровым инженером в качестве индивидуального предпринимателя. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
35. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
36. Порядок представления заявителем документов для осуществления кадастрового учета. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
37. Содержание технического плана. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
38. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий учет и ведение государственного кадастра недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
39. Состав необходимых для кадастрового учета документов. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)

Перечень вопросов для экзамена

1. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
2. Порядок представления заявителем документов для осуществления кадастрового учета. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
3. Содержание технического плана. (ПК-6, ПК-10, ПК-11)
4. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий учет и ведение государственного кадастра недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
5. Состав необходимых для кадастрового учета документов. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
6. Особенности осуществления кадастрового учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
7. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
8. Решение об осуществлении кадастрового учета. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
9. Государственный кадастровый учет ранее учтенных объектов недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)

9. Особенности осуществления государственного при образовании объектов недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
10. Кадастровый номер объекта недвижимости и кадастровое деление территории Российской Федерации. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
11. Кадастровая выписка об объекте недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
12. Геодезическая и картографическая основы государственного кадастра недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
13. Постановка на учет объекта недвижимости для строительства, реконструкции. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
14. Выдача разрешения на строительство и реконструкцию недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
15. Кадастровый паспорт объекта недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
16. Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
17. Приостановление и снятие объекта с кадастрового учета. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
18. Отказ в осуществлении кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
19. Предоставление сведений внесенных в государственный кадастр недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
20. Исправление ошибок в государственном кадастре недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
21. Состав сведений о границе Российской Федерации и субъектов РФ. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
22. Требования к кадастровому инженеру. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
23. Классификация земельного фонда по назначению. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
24. Состав сведений государственного кадастра недвижимости и муниципальных границах и границах населенных пунктов. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
25. Кадастровая деятельность и кадастровые инженеры. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
26. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о территориальных зонах. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
27. Государственный реестр кадастровых инженеров. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
28. Реестр объектов недвижимости. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
29. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о кадастровом делении территории Российской Федерации. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
30. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о зонах с особыми условиями использования территорий. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
31. Формы организации кадастровой деятельности. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
32. Проблемы, решаемые с помощью данных кадастра недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
33. Запись об объекте недвижимости в Реестре. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
34. Осуществление кадастровой деятельности кадастровым инженером в качестве индивидуального предпринимателя. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
35. Осуществление кадастровой деятельности кадастровым инженером в качестве сотрудника юридического лица. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
36. Оформление кадастровых дел (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
37. Внутренняя опись кадастровых дел. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
38. Разделы государственного кадастра недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
39. Назначение кадастровых карт. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
40. Договор подряда на выполнение кадастровых работ. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
41. Порядок предоставления по запросам сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости. (ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)
42. Результат кадастровых работ. (ПК-2, ПК-6, ПК-7, К-8, УК-2)

43. Учет количества и качества земель. Информационное воздействие при ведении государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
44. Порядок согласования местоположения границ земельных участков. (ПК-6,ПК-7,ПК-8,УК-2)
45. Акт согласования местоположения границ. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
46. Кадастровый план территории. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
47. Запись о границах муниципальных образований в Реестре. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
48. Сроки осуществления кадастрового учета недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
49. Требования, предъявляемые к образуемым земельным участкам. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
50. Определение, цели и задачи мониторинга земель. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
51. Результаты государственного мониторинга земель. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
52. Порядок осуществления мониторинга земель. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
53. Классификация мониторинга земель. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
54. Принципы ведения мониторинга земель. (ПК-6, ПК-10)
55. Особенности купли-продажи земельных участков. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
56. Правовые режимы земель различных категорий. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
57. Административная ответственность за земельные правонарушения. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
58. Понятие общей характеристика охраны земель. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
59. Право государственной, муниципальной и частной собственности на землю. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
60. Право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
61. Сервитуты земельных участков. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
62. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
63. Порядок представления заявителем документов для осуществления кадастрового учета. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
64. Содержание технического плана. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
65. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий учет и ведение государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
66. Состав необходимых для кадастрового учета документов(ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
67. Особенности осуществления кадастрового учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
68. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
69. Решение об осуществлении кадастрового учета. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
70. Государственный кадастровый учет ранее учтенных объектов недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
71. Особенности осуществления государственного при образовании объектов недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
72. Кадастровый номер объекта недвижимости и кадастровое деление территории Российской Федерации. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
73. Кадастровая выписка об объекте недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
74. Геодезическая и картографическая основы государственного кадастра недвижимости. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
75. Постановка на учет объекта недвижимости для строительства, реконструкции. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
76. Выдача разрешения на строительство и реконструкцию недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
77. Кадастровый паспорт объекта недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)

78. Состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
79. Приостановление и снятие объекта с кадастрового учета. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
80. Отказ в осуществлении кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
81. Предоставление сведений внесенных в государственный кадастр недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
82. Исправление ошибок в государственном кадастре недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
83. Состав сведений о границе Российской Федерации и субъектов РФ. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
84. Требования к кадастровому инженеру. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
85. Классификация земельного фонда по назначению. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
86. Состав сведений государственного кадастра недвижимости и муниципальных границах и границах населенных пунктов. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
87. Кадастровая деятельность и кадастровые инженеры. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
88. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о территориальных зонах. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
89. Государственный реестр кадастровых инженеров. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
90. Реестр объектов недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
91. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о кадастровом делении территории Российской Федерации. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
92. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о зонах с особыми условиями использования территорий. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
93. Формы организации кадастровой деятельности. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
94. Проблемы, решаемые с помощью данных кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
95. Запись об объекте недвижимости в Реестре. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
96. Осуществление кадастровой деятельности кадастровым инженером в качестве индивидуального предпринимателя. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
97. Правовая основа регулирования кадастровых отношений. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
98. Порядок представления заявителем документов для осуществления кадастрового учета. (ПК-2, ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
99. Содержание технического плана. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
- 100.Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий учет и ведение государственного кадастра недвижимости. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)
- 101.Состав необходимых для кадастрового учета документов. (ПК-6,ПК-7,К-8,УК-2)

6.3. Шкала оценочных средств

| Уровни освоения компетенций | Критерии оценивания | Оценочные средства (кол. баллов) |
|--|---|--|
| Продвинутый (75 -100 баллов) «зачтено» «отлично» | Показывает глубокие знания предмета. Знает современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства. Умеет использовать полученные знания, приводя при ответе собственные примеры. Умеет использовать знания современных технологий при проведении | Тестовые задания (35-40) Реферат (9-10) Вопросы к зачету и экзамену (31-50 баллов) |

| | | |
|---|---|---|
| | <p>землеустроительных и кадастровых работ.</p> <p>Владеет навыками анализа современного состояния отрасли, науки и техники, свободно владеет терминологией из разных разделов дисциплины. Владеет способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.</p> | |
| <p>Базовый (50 -74 балла) «зачтено» «хорошо»</p> | <p>Хорошо знает предмет, однако эти знания ограничены объемом материала, представленным в учебнике</p> <p>Умеет использовать полученные знания, приводя примеры из тех, что имеются в учебнике. Умеет использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.</p> <p>Владеет терминологией, делая ошибки; при неверном употреблении сам может их исправить.</p> | <p>Тестовые задания (26-34) Реферат (3- 10) Вопросы к зачету и экзамену (21-30)</p> |
| <p>Пороговый (35 - 49 баллов) «зачтено» «удовлетворительно»</p> | <p>Знает ответ только на конкретный вопрос, на дополнительные вопросы отвечает только с помощью наводящих вопросов экзаменатора.</p> <p>Не всегда умеет привести правильный пример.</p> <p>Слабо владеет терминологией.</p> | <p>Тестовые задания (20-25) Реферат (1-4) Вопросы к зачету и экзамену (14-20)</p> |
| <p>Низкий (допороговый) (компетенция не сформирована) (0-34 балла) – «не зачтено» «неудовлетворительно»</p> | <p>Не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки.</p> <p>Не умеет привести правильный пример.</p> <p>Не владеет терминологией.</p> | <p>Тестовые задания (0-19) Реферат (0-2) Вопросы к зачету и экзамену (0-13)</p> |

Все комплекты оценочных средств (контрольно-измерительных материалов), необходимых для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины (модуля) подробно представлены в документе «Фонд оценочных средств дисциплины (модуля)».

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

7.1.Основная учебная литература

1 Шукин Р.А. УМК по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры.- Мичуринск, 2023.

2. Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / Е. Ф. Гладун. — 2-е изд., испр. и

доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 159 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00846-3. – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/book/CE001B14-0591-48BF-BDA1-80C754334754>

2. Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для академического бакалавриата / Н. В. Васильева. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 376 с. — (Бакалавр. Академический курс) Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/book/CE001B14-0591-48BF-BDA1-80C754334754>

7.2. Дополнительная учебная литература

1. Природообустройство: учебник / под. ред. А.И. Голованова.- М.: КолосС, 2008.- 554 с.

2. Управление земельными ресурсами: учеб. пособие / П.В. Кухтин, А.А. Левов, В.Ю. Морозов и др.- СПб.: Питер, 2006.- 448 с.

3. Экология и рациональное природопользование: учеб. пособие / под ред. Я.Д. Вишнякова.- М.: Академия, 2013.- 384 с.

4.Максименко, А. П. Ландшафтный дизайн : учебное пособие для спо / А. П. Максименко. - 2-е изд., стер. - Санкт-Петербург : Лань, 2021. - 160 с.

7.3. Методические указания по освоению дисциплины

1. Щукин Р.А. Методические рекомендации по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» для обучающихся очного, заочного образования - Мичуринск, 2023.

2. Щукин Р.А. Методические рекомендации «Правила оформления самостоятельных работ обучающимися по дисциплине «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» - Мичуринск, 2023.

3. Щукин Р.А. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» и выполнения реферата для обучающихся заочного образования - Мичуринск, 2023.

7.4 Информационные технологии (программное обеспечение и информационные справочные материалы, в том числе современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы)

Учебная дисциплина (модуль) предусматривает освоение информационных и цифровых технологий. Реализация цифровых технологий в образовательном пространстве является одной из важнейших целей образования, дающей возможность развивать конкурентоспособные качества обучающихся как будущих высококвалифицированных специалистов.

Цифровые технологии предусматривают развитие навыков эффективного решения задач профессионального, социального, личностного характера с использованием различных видов коммуникационных технологий. Освоение цифровых технологий в рамках данной дисциплины (модуля) ориентировано на способность безопасно и надлежащим образом получать доступ, управлять, интегрировать, обмениваться, оценивать и создавать информацию с помощью цифровых устройств и сетевых технологий. Формирование цифровой компетентности предполагает работу с данными, владение инструментами для коммуникации.

7.4.1 Электронно-библиотечная системы и базы данных

1. ООО «ЭБС ЛАНЬ» (<https://e.lanbook.ru/>) (договор на оказание услуг от 10.03.2020 № ЭБ СУ 437/20/25 (Сетевая электронная библиотека)

2. Электронно-библиотечная система издательства «Лань» (<https://e.lanbook.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям ООО «Издательство Лань» от 03.04.2023 № 1)
3. Электронно-библиотечная система издательства «Лань» (<https://e.lanbook.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям ООО «Издательство Лань» от 06.04.2023 № 2)
4. База данных электронных информационных ресурсов ФГБНУ ЦНСХБ (договор по обеспечению доступа к электронным информационным ресурсам ФГБНУ ЦНСХБ через терминал удаленного доступа (ТУД ФГБНУ ЦНСХБ) от 07.04.2023 № б/н)
5. Электронно-библиотечная система «AgriLib» ФГБОУ ВО РГАЗУ (<http://ebs.rgazu.ru/>) (дополнительное соглашение на предоставление доступа от 13.04.2023 № б/н к Лицензионному договору от 04.07.2013 № 27)
6. Электронная библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт»: Коллекции «Базовый массив» и «Колос-с. Сельское хозяйство» (<https://rucont.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа от 04.04.2023 № 2702/бп22)
7. ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» (<https://urait.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа к образовательной платформе ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» от 06.04.2023 № 6)
8. Электронно-библиотечная система «Вернадский» (<https://vernadsky-lib.ru/>) (договор на безвозмездное использование произведений от 26.03.2020 № 14/20/25)
9. База данных НЭБ «Национальная электронная библиотека» (<https://rusneb.ru/>) (договор о подключении к НЭБ и предоставлении доступа к объектам НЭБ от 01.08.2018 № 101/НЭБ/4712)
10. Соглашение о сотрудничестве по оказанию библиотечно-информационных и социокультурных услуг пользователям университета из числа инвалидов по зрению, слабовидящих, инвалидов других категорий с ограниченным доступом к информации, лиц, имеющих трудности с чтением плоскочечатного текста ТОГБУК «Тамбовская областная универсальная научная библиотека им. А.С. Пушкина» (<https://www.tambovlib.ru>) (соглашение о сотрудничестве от 16.09.2021 № б/н)

7.4.2. Информационные справочные системы

1. Справочная правовая система КонсультантПлюс (договор поставки и сопровождения экземпляров систем КонсультантПлюс от 03.02.2023 № 11481 /13900/ЭС)
2. Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» (договор на услуги по сопровождению от 22.12.2022 № 194-01/2023)

7.4.3. Современные профессиональные базы данных

1. <https://rosreestr.ru/site/> - Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии
2. <http://www.geoprofi.ru/> - Электронный журнал по геодезии, картографии и навигации

7.4.4. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

| | Наименование | Разработчик ПО (правообладатель) | Доступность (лицензионное, свободно распространяемое) | Ссылка на Единый реестр российских программ для ЭВМ и БД (при наличии) | Реквизиты подтверждающего документа (при наличии) |
|--|---------------|----------------------------------|---|--|---|
| | MicrosoftWind | Microsoft | Лицензионное | - | Лицензия |

| | | | | | |
|--|--|--|----------------------------------|---|---|
| | ows, OfficeProfessional | Corporation | нное | | от 04.06.2015 № 65291651 срок действия: бессрочно |
| | Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity для бизнеса | АО «Лаборатория Касперского» (Россия) | Лицензио нное | https://reestr.digital.gov.ru/reestr/366574/?sphrase_id=415165 | Сублицензионны й договор с ООО «Софттекс» от 06.07.2022 № б/н, срок действия: с 22.11.2022 по 22.11.2023 |
| | МойОфисСтандартный - Офисный пакет для работы с документами и почтой (myoffice.ru) | ООО «Новые облачные технологии» (Россия) | Лицензио нное | https://reestr.digital.gov.ru/reestr/301631/?sphrase_id=2698444 | Контракт с ООО «Рубикон» от 24.04.2019 № 0364100000819000012 срок действия: бессрочно |
| | Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ» (https://docs.antiplagiat.us.ru) | АО «Антиплагиат » (Россия) | Лицензио нное | https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303350/?sphrase_id=2698186 | Лицензионный договор с АО «Антиплагиат» от 17.04.2023 № 6627, срок действия: с 17.04.2023 по 16.04.2024 |
| | AcrobatReader - просмотр документов PDF, DjVU | AdobeSystems | Свободно распространяе мое | - | - |
| | FoxitReader - просмотр документов PDF, DjVU | FoxitCorporation | Свободно распространяе мое | - | - |

7.4.5. Цифровые инструменты, применяемые в образовательном процессе

1. LMS-платформа Moodle
2. Виртуальная доска Миро: miro.com
3. Виртуальная доска SBoard <https://sboard.online>
4. Виртуальная доска Padlet: <https://ru.padlet.com>
5. Облачные сервисы: Яндекс.Диск, Облако Mail.ru
6. Сервисы опросов: Яндекс Формы, MyQuiz
7. Сервисы видеосвязи: Яндекс телемост, Webinar.ru
8. Сервис совместной работы над проектами для небольших групп Trello <http://www.trello.com>

7.4.6. Цифровые технологии, применяемые при изучении дисциплины

| | Цифровые технологии | Виды учебной работы, выполняемые с применением цифровой технологии | Формируемые компетенции | ИДК |
|----|---------------------|--|-------------------------|------|
| 1. | Облачные технологии | Лекции Самостоятельная работа | ПК-2 | ИД-1 |
| 2. | Большие данные | Лекции Самостоятельная работа | ПК-7 | ИД-2 |

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Учебные занятия с обучающимся проводятся в закреплённых за кафедрой «Ландшафтной архитектуры землеустройства и кадастров» в аудиториях для практических и лабораторных занятий и лекционной аудитории, а также в других учебных аудиториях университета согласно расписанию.

Компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечена доступом ЭИОС университета.

Оснащенность учебной аудитории для проведения занятий лекционного типа (2/8):

1. Ванна моечная с рабочей поверхностью, двухсекционная правая ВМ2 15/6П (инв. № 20101045333)
2. Водонагреватель ARISTON VLS PW 50 (инв. № 1101047236)
3. Насос САМ 80 (инв. № 1101047333)
4. Ополаскиватель тары ОТ-1 (инв. № 1101047328)
5. Стол лабораторный 1,2 м. (инв. № 1101044102, 1101040317, 1101044103)
6. Стол лабораторный 1,75 м. (инв. № 1101044104)
7. Стол рабочий лабораторный (инв. № 1101040331, 1101040330, 1101040329, 110104 0324)
8. Стол разделочный центральный (инв. № 1101047402, 1101047322)
9. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий

Оснащенность учебной аудитории для самостоятельной работы (3/239 б):

1. Доска классная (инв. № 2101063508)
2. Жалюзи (инв. № 2101062717)
3. Жалюзи (инв. № 2101062716)
4. Компьютер Celeron E3500, мат. плата ASUS, опер.память 2048Mb, монитор 19" АОС (инв. № 2101045283, 2101045284, 2101045285)
5. Компьютер Pentium-4 (инв. № 2101042569)
6. Моноблок iRU308 21.5 HD i3 3220/4Gb/500gb/GT630M 1Gb/DVDRW/MCR/DOS/WiFi/white/Web/ клавиатура, мышь (инв. № 21013400521, 21013400520)
7. Компьютер Dual Core E 6500 (инв. № 1101047186)
8. Компьютер торнадо Core-2 (инв. № 1101045116, 1101045118)

Компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечена доступом в ЭИОС университета

Перечень лицензионного программного обеспечения (реквизиты подтверждающего документа):

1. Microsoft Windows XP,7 (лицензия от 31.12.2013 № 49413124, бессрочно).
2. Microsoft Office 2003, 2010 (лицензия от 04.06.2015 № 65291658, бессрочно).
3. AutoCAD Design Suite Ultimate (договор от 17.04.2015 № 110000940282);
4. nanoCAD (версия 5.1 локальная, образовательная лицензия, серийный номер NC50B-270716 лицензия действительна бессрочно, бесплатная).
5. Программный комплекс «АСТ-Тест Plus» (лицензионный договор от 18.10.2016

№ Л-21/16).

6. ГИС MapInfo Professional 15.0 для Windows для учебных заведений (лицензионный договор от 18.12.2015 №123/2015-у)

Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>);

Росреестр (<https://rosreestr.ru/site/>)

Рабочая программа дисциплины «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 978 от 12.08.2020.

Автор: доцент кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров, канд. с.-



х. наук _____ Щукин Р.А.

Рецензент: доцент кафедры агрохимии, почвоведения и агроэкологии, кандидат сельскохозяйственных наук Струкова Р.А.



Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 11 от «16» июня 2021 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ протокол № 11 от 21 июня 2021г.

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 24 июня 2021г.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 9 от «8» апреля 2022 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ протокол № 8 от 18 апреля 2022г.

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 21 апреля 2022 года.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 11 от 9 июня 2023 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии института фундаментальных и прикладных агроботехнологий им. И.В. Мичурина протокол № 11 от 19 июня 2023г

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 22 июня 2023 года.